



Industriebau

Wie sehr Sie auch wachsen

Unser Spektrum im Industriebau





Visionen und Aktionen – Gemeinsam die Zukunft gestalten

Seit der Gründung als erste deutsche Tochter des österreichischen ALPINE Konzerns 1989 haben wir unsere Position in Deutschland nicht nur gefestigt, sondern weiter ausgebaut. Zusätzlich haben wir unsere Bauleistung durch Expansion in Polen, Russland und den Vereinigten Arabischen Emiraten in den letzten Jahren kontinuierlich gesteigert.

Die klassische Bautätigkeit ergänzen wir durch eine Vielzahl von Dienstleistungen, wie Facility Management, der maschinentechnischen Abteilung (MTA) und dem Kompetenz-Centrum Baustoff und Betontechnologie, die die Qualität unserer Projekte steigern und eine zuverlässige Abwicklung garantieren.

Die Organisation unseres Unternehmens passen wir nachhaltig und zukunftsorientiert an den wechselnden Anforderungen der Märkte an und schaffen effiziente Abläufe. Wir verfolgen und erkennen Veränderungen in den Märkten und in den Anforderungen unserer Kunden systematisch wie kontinuierlich. Auf dieser Basis können wir auch kurzfristig fein justierte Strategien durchsetzen. Seit unserem Bestehen gewährleisten wir ein stetig hohes Niveau bei der Unternehmensentwicklung und -führung

sowie Abwicklung anspruchsvoller Bauvorhaben durch eigene Entwicklungsarbeiten und enge Zusammenarbeit mit verschiedenen Universitäten und Hochschuleinrichtungen.

Mehr als 1.200 Mitarbeiter übernehmen täglich die große Verantwortung, Ihre Bauprojekte erfolgreich in die Realität umzusetzen. Ihr hohes persönliches Engagement, die produktive Zusammenarbeit und das gute Klima unter den Mitarbeitern sind die Erfolgsfaktoren, um die hohen Ansprüche an Flexibilität und termingerechte Lieferungen im Bausektor zu erfüllen.

Der Vorstand der ALPINE Bau Deutschland AG führt das Unternehmen nach den Prinzipien des Integrierten Management Systems (IMS) und regelt Abläufe, Zuständigkeiten und Verantwortlichkeiten der Prozesse unter Berücksichtigung der Handlungsgrundsätze für Produktivität, Qualität, Sicherheit, Umwelt-, Arbeits- und Gesundheitsschutz.

Die langjährigen Erfahrungen des Unternehmens und aller Mitarbeiter garantieren auch zukünftig eine partnerschaftliche und nachhaltig erfolgreiche Zusammenarbeit.



**HSP - Hoesch Spundwand
und Profil GmbH / DE**

Bauzeit: 2009-2010
Auftragssumme: ca. € 2 Mio.

04



**Logistikzentrum
Hünxe / DE**

Bauzeit: 2009-2010
Auftragssumme: ca. € 18 Mio.

05



**Schmiedehalle
Unna / DE**

Bauzeit: 2007-2008
Auftragssumme: ca. € 8 Mio.

05



**Ilsenburger Grobblech
GmbH / SMS Siemag AG / DE**

**Ilsenburger Grobblech
GmbH / DE**

06



**ThyssenKrupp
Steel AG / DE**

Bauzeit: 2007-2008
Auftragssumme: ca. € 5 Mio.

07



**Produktionshalle
Firma Dörken / DE**

Bauzeit: 2008-2009
Auftragssumme: ca. € 6,5 Mio.

07

Für Industriekunden bauen

Die kosten- und termingerechte Realisierung außergewöhnlicher Bauvorhaben erfordert langjährige Erfahrung. Die Palette der Umsetzungen für namhafte Industriekunden reicht von Produktions- und Montagehallen, Maschinenfundamenten für Produktionsanlagen, Lagerhallen, Logistikzentren bis hin zu Werksbauten und Fabriken, auch mit angrenzenden schlüsselfertigen Bürogebäuden.

Unsere Stärke liegt weiter in der Erfahrung in folgenden Bereichen:

- > Schwerer Fundamentbau für bspw. Walzwerke
- > Modernisierungsarbeiten unter Aufrechterhaltung des laufenden Betriebs
- > Kurzfristiges Erarbeiten von angepassten Bauverfahrens-, Abfangungs- und Gründungslösungen in enger Zusammenarbeit mit unserem Technischen Büro in Dortmund
- > Einbau von flüssigkeitsdichtem Beton unter WHG-Bedingungen
- > Maßgenauer Einbau von Einbauteilen und Ankerkästen unter Begleitung der ALPINE Vermessungsingenieure
- > Terminliche Optimierung durch geänderte Bauverfahren

OPTIMALE AUSFÜHRUNGSQUALITÄT UND TECHNISCHE KOMPETENZ

Für komplexe Umbauarbeiten bei laufendem Betrieb haben wir bei Industriekunden den Ruf einer flexiblen und konsequent qualitätsorientierten Bauunternehmung gewonnen. Ein Garant für die effiziente Abwicklung und hohe Ausführungsqualität solcher Großprojekte liegt in der hohen technischen Kompetenz des Stammpersonals.

GEBÜNDELTES FACHWISSEN

Außerdem können wir auf die Fachressourcen des Kompetenz-Centrums für Baustoff- und Betontechnologie, auf ein eigenes leistungsstarkes Technisches Büro für Planung und Koordination, auf eine Vermessungsabteilung sowie die Maschinentechnische Abteilung (MTA) zurückgreifen.

WEITERE REFERENZPROJEKTE

- Ofengrube Reese, Bochum / DE
- Kalkentsaubung DEW, Witten / DE
- Sinteranlage TKS, Duisburg / DE
- Stützwand Rothe Erde, Dortmund / DE
- Lagerhalle RWE, Lüdenscheid / DE
- Regallager SZMF, Duisburg / DE



Weitere Informationen und mehr Referenzprojekte finden Sie aktuell auf unserer Website.

► www.alpine-bau.de



HSP – Hoesch Spundwand und Profil GmbH

Das neue Walzgerüst G1A des Kunden HSP wird für die Walzung von schweren Spundwandprofilen benötigt. Es wurden zwei vorhandene Walzgerüste zurückgebaut, die Fundamente abgerissen und eine verbaute

Baugrube bis 6 m Tiefe erstellt. Die neue Fundamentierung wurde mit Bauteildicken bis 3,50 m erstellt. Für den Betrieb wurden in der Peripherie Rollgangsfundamente und Technikräume errichtet.

Frühe Projektbegleitung führt zu einer technisch und wirtschaftlich **optimalen Umsetzung** der Bauaufgabe.

BESONDERHEITEN

- ▶ Umbauarbeiten mit schwerem Gerät in eine Produktionshalle unter **Aufrechterhaltung des Produktionsbetriebes.**
- ▶ Kurzfristiges Erarbeiten von angepassten Unterfangungs- und Abfangungslösungen mit dem Technischen Büro der ALPINE Dortmund
- ▶ Einbau von **flüssigkeitsdichtem Beton unter WHG- Bedingungen**
- ▶ **Maßgenaues Einbauen von ca. 100 Ankerkästen** unter Begleitung der ALPINE Vermessungsingenieure
- ▶ **Terminliche Optimierung** durch geänderte Bauverfahren

INDUSTRIEBAU



DORTMUND / DEUTSCHLAND

Bauleistung: Abbruch, Erd-, Beton- und Ausbau für den Anlagenbauer FLSmidth Koch, Wadgassen

Abbruch Stahlbeton: ca. 3.500 m³

Beton: ca. 2.500 m³

Bauzeit: 2009-2010

Auftragssumme: ca. € 2 Mio.





Logistikkzentrum Hünxe

ALPINE errichtete in Hünxe ein neues Logistikzentrum. Der Hallenbau aus Stahlbetonfertigteilen, mit einem Dach aus PVC-Folie auf Mineralwolle und Trapezblech sowie Wänden aus gedämmten Blechkassetten mit Decktrapezblech, wurde mit einer Stahlfaserbetonbodenplatte als Lager und Logistikhalle errichtet. Die Halle wurde in 4 Abschnitte durch Brandwände unterteilt. Für die LKW-Andienung wurden 65 Ladeboxen mit Sektionaltoren und Planenabdichtung eingebaut. Zur Gebäudeausstattung wurden zu der risikogerechten ESRF-Sprinkleranlage

auch Dunkelstrahler als Hallenbeheizung eingebaut. Die Beleuchtung wurde in den Arbeitsbereichen mit einer Beleuchtungsstärke von 300 lx und in Regalbereichen mit 200 lx realisiert. Für die Sprinklertechnik und Außenhydranten ist ein 950 m³ großer Außentank gebaut worden. Der 3-geschossige Bürokomplex erhielt neben zwei reinen Bürogeschossen auch eine Etage mit Sozialräumen. Der Zugang hierzu erfolgt über eine 28 m lange Stahlfachwerkbrücke mit innerer Verkleidung. Diese endet im 2-geschossigen Pförtnergebäude.

LOGISTIKZENTRUM



HÜNXE / DEUTSCHLAND

Hallengrundfläche: ca. 39.000 m²
mit 4.600 m² Zwischenebene
Bürogebäude: ca. 900 m² Nutzfläche
Pförtnergebäude: ca. 150 m²
Nutzfläche
Befestigte Außenflächen:
ca. 24.000 m²
Bauzeit: 2009-2010
Auftragssumme: ca. € 18 Mio.



Schmiedehalle

ALPINE errichtete den Neubau einer Schmiedehalle mit Pressenkeller samt einem dazugehörigen Betriebsgebäude. Zunächst erfolgte eine Bohrpfehlgründung unter den hochbelasteten Fundamentbereichen. Die Bodenplatte und der komplexe Pressenkeller wurden als WU-Betonkonstruktion ausgeführt, teilweise mit einer WHG-Beschichtung ergänzt. Die Ausbaurbeiten der Halle unter anderem mit Windleitflächenlüftern in den Dachbereichen und die Außenanlagen bildeten den Abschluss des als besonders gelungen anerkannten Bauvorhabens.

BESONDERHEITEN

- ▶ Umfangreiche Geländeauffüllungen und Bodenconditionierungen mit Kalkzement
- ▶ Trapezblech-Fassade nach Farbkonzept des Architektenbüros Garnier

PRODUKTIONSHALLE & BÜRO



UNNA / DEUTSCHLAND

Bodenbewegung: 17.000 m³
Auffüllung: 90.000 t Schotter
Bohrpfähle: 1.800 m
Brutto-Hallenfläche: 11.145 m²
Außenanlagen/Asphaltfläche:
14.000 m²
Bauzeit: 2007-2008
Auftragssumme: ca. € 8 Mio.

Über die funktionale Anforderung hinaus, ist das Bauwerk ein **architektonisch und farblicher Blickpunkt** in Unna.



Ilsenburger Grobblech GmbH / SMS Siemag AG

Für die Verarbeitung von dickeren und schwereren Stahlbrammen mussten die Rollgänge abgerissen und neu in verstärkter Form montiert werden. Die alte Fundamentierung wurde in Teilen unter Einsatz von Betonsägetechnik abgebrochen und für den Aufbau der neuen Anlagen vorbereitet. Für die Versorgung mit Luft zur Kühlung wurden von einem Absenkschacht ein Tunnel und eine Kaverne aufgeföhren.

BESONDERHEITEN

- ▶ Arbeiten auf engem Raum im Kontibetrieb
- ▶ **Maßgenaues Einbauen von ca. 900 Ankerstangen** unter Begleitung der ALPINE Vermessungsingenieure

ROLLGANGSUMBAU



ILSENBURG / DEUTSCHLAND

Bauleistung: Abbruch- & Betonarbeiten für die Firma SMS Siemag AG

Abbruch Stahlbeton: 300 m³ / Betonsägearbeiten: ca. 400 m² / Kühllufttunnel und Kaverne: Tunnel Ø 2,00 m, Länge 40 m / Kaverne Ausbruch: ca. 100 m³

Bauzeit: 2008–2009

Auftragssumme: ca. € 2 Mio.

Ausarbeitung und Durchführung von außer-gewöhnlichen Bauverfahren bei **komplizierten örtlichen Verhältnissen**



Ilsenburger Grobblech GmbH

Die Lager- und Transportkapazitäten im Brammenlager des Grobblechwalzwerkes sollten erweitert werden. Der Abbruch vorhandener Gebäude und Anlagen, der Neubau von Portal- und Brückenkranbahnen mit Pfahlgründung und Stahlbau, die Herstellung von Lagerflächen und Außenanlagen sowie der Bau eines Tunnels für den Quertransport von Brammen unter Gleisanlagen und Kranbahnen inkl. Anlagenbau und Steuerung gehören zur Leistung von ALPINE.

BESONDERHEITEN

- ▶ Planung und technische Bearbeitung
- ▶ Lieferung der Transportwagen
- ▶ **Arbeiten unter Betrieb des Kunden**

BRAMMENLAGER



ILSENBURG / DEUTSCHLAND

Bauleistung: Gebäude- und Fundamentabbruch
Verbau- und Gründungsarbeiten
Stahlbetonarbeiten und Stahlbau
Außenanlagen
Gleisbau und Kranbahnschienen
Rohrleitungs- und Kanalbau
Maschinen- und Anlagenbau
E-Technik und Steuerung

Bauzeit: 2008–2010

Auftragssumme: ca. € 2,5 Mio.

Planung und schlüsselfertiger **Um- und Neubau unter Aufrechterhaltung des Logistikbetriebes** im Werk



ThyssenKrupp Steel AG

Für den Neubau des Hochofens 8 wurde ein 5-geschossiges Technik- und Bürogebäude errichtet. Durch die räumliche Enge im Bereich der betriebenen Hochöfen war eine kurze Bauzeit für den Rohbau vorgegeben. Fassadengestaltung nach einem Farbkonzept vom Studio Friedrich Ernst v. Garnier.

BESONDERHEITEN

- ▶ Gründung unter Nutzung von vorhandenen Maschinenfundamenten
- ▶ **Optimierte Mischbauweise** mit Fertigteilen
- ▶ Auskragende Messwartenkanzel im 5. OG
- ▶ Planung und Ausführung der komplexen Haustechnikgewerke

NEUBAU MESSWARTE



DUISBURG / DEUTSCHLAND

Bauleistung: **Komplette GU-Leistung** eines schlüsselfertigen Technik- und Bürogebäudes

Bauzeit: 2007-2008

Auftragssumme: ca. € 5 Mio.

Intensive Arbeitsvorbereitung und **Optimierung der bauseitigen Planung** führt zu wirtschaftlichen Bauergebnissen.



Produktionshalle Firma Dörken

Der Neubau der Produktionshalle stellt eine Werkserweiterung als zweigeschossiges Produktions- und Lagergebäude mit einem angeschlossenen viergeschossigen Randbau für Büros und Laborbereiche dar. Trotz der vielen technischen Anforderungen einer Lackproduktion wurde ein hoher Anspruch an die architektonische Gestaltung des Außen- und Innenbereiches gesetzt.

BESONDERHEITEN

- ▶ Die Bauarbeiten im **eng begrenzten Baufeld**
- ▶ **Umfassende Ausbauleistungen** (schlüsselfertig)
- ▶ **Komplexe Haustechnik** wie Lüftung, CO₂-Löschanlage, Kühlung, Gebäudeautomation unter Berücksichtigung der hohen Anforderung einer Chemie/Lackproduktion im Bereich EX-Schutz und Anlagentechnik

NEUBAU PRODUKTIONSHALLE MKS



HERDECKE / DEUTSCHLAND

Bauleistung: **Komplette GU-Leistung** eines schlüsselfertigen Fabrikgebäudes inkl. Gründungsmaßnahmen und Erdarbeiten

Bauzeit: 2008-2009

Auftragssumme: ca. € 6,5 Mio.

Intensive Begleitung/ Kontrolle der bauseitigen Planung zeigt Unstimmigkeiten vor der Ausführung auf.



ALPINE Bau Deutschland AG · Industriebau

Kronenburgallee 1 · 44141 Dortmund · Deutschland · Telefon +49 231 5413-0 · Fax -632
industriebau@alpine-bau.de · www.alpine-bau.de