



München, 30. Jänner 2008

PRESSEINFORMATION

ALPINE errichtet den Neubau der Direktion der AachenMünchener

Aachen: Die ALPINE Bau Deutschland AG beginnt am 8. Januar mit dem Neubau der Direktion der AachenMünchener in Aachen an der Borngasse / Ecke Franzstraße.

Inmitten der Aachener City entstehen in einem ersten und einem zweiten Bauabschnitt vier Gebäude und zwei Tiefgaragen. Insgesamt beträgt die Investitionssumme rund 100 Mio. Euro. Der zweite Bauabschnitt, an der Franzstrasse gelegen, schlägt darin mit ca. 10 Prozent zu Buche und ist zur Vermietung vorgesehen. Die Errichtung steht unter dem wirtschaftlichen Vorbehalt, dass genügend Mieter gefunden werden.

Das Herzstück des Neubaukomplexes bildet ein bis zu sieben Etagen hohes Gebäude, welches den neuen Haupteingang der AachenMünchener beinhaltet.

Der Neubaukomplex vereint zusammen mit dem bestehenden Zweischeibenhaus die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der AachenMünchener Lebensversicherung AG und AachenMünchener Versicherung AG an einem Standort und bildet den Abschluß der 1999 begonnenen Integration beider Gesellschaften. Bisher waren die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter über mehrere Standorte in Aachen verteilt.

Die Baumaßnahme umfaßt den teilweisen Umbau des Bestandsgebäudes der Verwaltung sowie drei weitere, neu zu errichtende Gebäude mit Neuerrichtung einer Tiefgarage sowie Ertüchtigung einer Bestands-Tiefgarage. Alle Gebäudeteile werden im 2. OG mit dem „Boulevard“, einer alle Gebäude verbindenden Verteilerebene, verbunden.

Die für die Baumaßnahme erforderlichen Baugruben erhalten aufgrund der sehr beengten Platzverhältnisse in der Aachener Innenstadt eine Sicherung durch Verbauwände (Berliner Verbau), tangierende Bohrpfehlwände und eine HDI-Unterfangung.

Über eine Freitreppe ist künftig ein direkter Durchgang vom Hauptbahnhof in die Innenstadt Aachens möglich. Der an der Ecke Franzstraße / Borngasse entstehende Park rundet den Gebäudekomplex harmonisch ab. «Die Gebäude, der öffentlich zugängliche kleine Park und der Durchgang vom Hauptbahnhof in die City über die Treppe bedeuten eine wichtige städtebauliche Verbesserung», sagt der Oberbürgermeister der Stadt Aachen, Dr. Jürgen Linden. «Der Bau ist ein Bekenntnis zu Aachen.»

Mit dem Neubau wird der vom Preisgericht mit dem ersten Preis bedachte Entwurf des Architekturbüros «kadawittfeldarchitektur» aus Aachen realisiert. Nach Auffassung des Preisgerichts hat der Entwurf eine Aufwertung des Stadtbilds zufolge. Zudem kommt er den hohen Anforderungen der AachenMünchener an Transparenz und Funktionalität nach. Den Bau führt die Dach Arge bestehend aus den Partnern ALPINE Bau Deutschland AG und Beaujean Fassadentechnik GmbH aus.



ALPINE Bau Deutschland AG

Die ALPINE Bau Deutschland AG ist ein Unternehmen der ALPINE Bau GmbH in Österreich. Seit 2006 ist der ALPINE Konzern im mehrheitlichen Besitz des spanischen börsennotierten Baudienstleistungsunternehmens Fomento de Construcciones y Contratas (FCC) mit einem Umsatz von rund 9,5 Milliarden Euro.

Die **ALPINE Bau Deutschland AG** wurde 1989 in München gegründet. Mit zehn Niederlassungen und über **750 Mitarbeitern** in Deutschland, Polen und den V.A.E. gewährleistet die ALPINE Bau Deutschland AG ein stetig hohes Qualitätsniveau bei der Abwicklung anspruchsvoller nationaler wie internationaler Bauvorhaben. Dazu ist das Unternehmen in verschiedenen Geschäftsfeldern tätig: **Hochbauprojekte**, wie z. B. das Allee Hotel in Frankfurt oder die **schlüselfertige** Realisierung der kanadischen Botschaft in Berlin, gehören ebenso wie **Tief-, Untertage-, Industrie-, Kraftwerks-** und **Brückenbau** zum Leistungsspektrum. Als Generalübernehmer und Spezialist im **Stadionbau** hat die ALPINE Bau Deutschland AG innerhalb von nur zweieinhalb Jahren die Münchner Allianz-Arena termingerecht fertig gestellt.

Fotonachweis:

Visualisierung neue Direktion der AachenMünchener
Copyright: AachenMünchener
Das Bild kann kostenfrei abgedruckt werden

Kontakt für Fragen & Presseunterlagen:

Dr. Siegfried Suchanek
Marketing
Fürholzener Str. 12
85386 Eching
Tel. +49 89 32711-151, Fax: +49 89 32711-100
siegfried.suchanek@alpine-bau.de

Unternehmenssprecherin:

Mag. Karin Keglevich
Tel: +43 664 33 808 34
keglevich@spa.co.at